

Przetarg na sprzedaż nieruchomości położonej w m. Łęczna

Data dodania: 2021-11-16 10:53:30

Link: <https://mail.leczna.pl/aktualnosci/przetarg-na-sprzedaz-nieruchomosci-polozonej-w-m-leczna5613>

Burmistrz Łęcznej ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w m. Łęczna.

Położenie nieruchomości: **miasto Łęczna**.

Numer ewidencyjny działki: **3255**.

Powierzchnia nieruchomości: **1,3901** ha

Opis użytków: RIIIa - 1,3591ha; Bz - 0,0305ha; Tp - 0,0005ha

Przeznaczenie nieruchomości w m.p.z.p., sposób zagospodarowania:**2MW4**- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (98%).

Powierzchnia zabudowy nie może przekraczać 40% powierzchni działki; intensywność zabudowy do 2,4; minimalna powierzchnia biologicznie czynna nie może być mniejsza niż 30%; maksymalna wysokość zabudowy mieszkaniowej - 26m, a zabudowy gospodarczej, garaży i małych obiektów handlowych - 8m;**14ZP3** - tereny zieleni urządzonej (2%).

Przedmiotowa działka jest niezabudowana i nieogrodzona. Kształt działki - nieregularny, pozwalający na prawidłowe zagospodarowanie terenu zgodnie z jej przeznaczeniem. Posiada dostęp do drogi od ulicy Perłowej. dostęp do ul. Jaśminowej zostanie zapewniony poprzez bezterminową służebność drogową ustanowioną na działkach nr 3083/6 i nr 3108/8 polegającą na prawie przejazdu i przechodu.

Termin zagospodarowania nieruchomości - nie dotyczy.

PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W DNIU 20.01.2022r. O GODZ. 1000 w Urzędzie Miejskim w Łęcznej Plac Kościuszki 22 sala konferencyjna Rady Miejskiej.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 3.500.000,00 zł (słownie: trzy miliony pięćset tysięcy złotych) i jest ceną netto.

Wadium w wysokości 200.000,00 zł (słownie: dwieście tysięcy złotych) należy wnieść w pieniądzu (PLN) do dnia 14.01.2022r. na rachunek Urzędu Miejskiego w PKO BP S.A. Nr 84 1020 3206 0000 8402 0006 4527.

Ogłoszenie umieszczone zostało w BIP Urzędu Miejskiego w Łęcznej.

<https://umleczna.bip.lubelskie.pl/index.php?id=152&p1=szczegoly&p2=1691083>